

日常的准备

【避难地点・途径的确认】



在避难劝告避难指示发出了的时候、迅速好像能避难、自己的家附近的避难地点和安全的避难途径，让我们坚定地检查。
此外，为迅速到外面避难、不在阳台放作为障碍的东西吧。

【灾害设备的确认】

由于突然的火灾，也迅速可以消化活动 即使在突然起火的情况下，我们也可以做灭火活动、让我们正确地掌握灭火器和消防栓的位置。



【确认紧急联系信息】

避免紧急情况下的恐慌、回应每一次紧急情况、让我们确认联系信息。

■公寓管理公司的电话号码	092-452-2432
夜间・假期※仅紧急	092-483-2495
■消防部门的电话号码（一场火灾・急救）	119
■到警察的案件・紧急事故报告	110
■NTT 灾难消息拨号	171
■远亲・朋友等联系信息	

发生灾难时、远离灾区的地方是、手机很容易连接。

事先远方的亲戚或者朋友、在联系地址决定的话、能在家族之间确认平安与否



礼 节

管理公司会支持你，让每个人都能过上舒适的生活。
每个人都必须保护一种共同生活的规则。
我们会通知您日常生活中需要考虑的礼节和规则，请阅读并理解。

【一般废物】

让我们保留在福冈市的基本垃圾处理规则。

请在规定的垃圾收集日的晚上处理垃圾。(从日落至午夜至 12 点)

另外，请务必将其分类为“可燃垃圾”，“不可燃垃圾”，
“空瓶/塑料瓶”，请务必将其放入城市指定垃圾袋。



【资源垃圾】



在福冈市，报纸，杂志，纸箱等废纸被作为资源回收。

请将资源废弃物处理到您附近的“纸张回收箱”。

或者，请在“学区废纸回收站”丢弃。

如果您不知道如何处理废纸，请联系我们或市/区办公室。

特别是搬家时出来的纸板即使被放置在公寓的垃圾场所也不被收集。

一定要把它带到当地的回收站，或者把它放在一袋“可燃垃圾”里，扔掉。

【大型垃圾】

大型垃圾是大小不能进入指定袋子的家具和电器。

丢弃大型垃圾时，请拨打本市的大型垃圾收集中心并购买垃圾处理券。

然后将票贴上大型垃圾和家用电器。

请在收集日上午 8 点 30 分之前在指定地点放置大型垃圾。

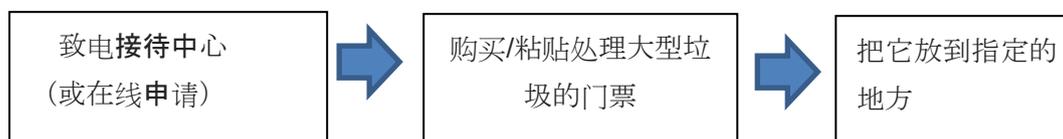
(你不必在那里)



◇大型垃圾接收中心

TEL : 092-731-1153

互联网接待 : <https://sodaigomi-kankyo.city.fukuoka.lg.jp/>



床垫, 沙发和桌子是相似的。

切勿将其放在公寓的垃圾区。

【回收家用电子产品】

由于空调, 电视机, 冰箱, 冰柜, 洗衣机, 衣物干燥机, 个人电脑 (主体, 屏幕等) 都受到家用电器回收法的限制, 所以在大型垃圾中心的接待是不可能的。

请通过以下任一方法丢弃。

- ①当您购买新家电时, 请将旧家电交给商店。
- ②联系购买的零售商, 并要求他们收集旧的。
- ③如果您找不到可以收集的零售商店, 请咨询“BEST DENKI”或垃圾处理商。



【关于噪音】



木制公寓很容易泄漏声音。(特别是午夜)

让我们小心点, 因为它会很吵, 比如深夜和清晨洗澡, 洗涤和清洁, 大声看电视和音乐, 以及和朋友聊天。

请考虑门的开闭, 上下楼梯的声音。

【共同部分】

楼梯和走廊是共享空间, 所以请不要留下个人物品或垃圾等。

(这是禁止的法律行为)

此外, 这些空间也是紧急情况下的疏散路线。

如果放置大型物体, 这将成为灾难疏散过程中交通的危险障碍。

另外, 您不能在共享部分吸烟。

香烟火灾管理不善也会引起火灾。



【普通灯】

如果公寓入口和公共区域的灯已经消失，请联系管理公司。



【駐車場】

严禁在其他合同停车场，共用空间和邻近街道停车。
(朋友/熟人也被禁止临时使用)



【自行车停车位】

在停放自行车/摩托车时，请不要打扰其他居民和汽车的通行。
此外，请务必在您的自行车或摩托车上粘贴“停车许可证”。
那些没有贴上“停车许可证”的被认为是非法停车，将被移除。
※如果您没有“停车许可证”，请与我们联系。



【空调问题】

在夏季和冬季，空调缺陷查询的数量将非常大。
为了顺利修理或更换，请确认以下几点后请务必与我们联系。



- ①我可以打开电源吗？
- ②断路器全部朝上吗？
(也许只有空调断路器可能朝下)
- ③空调的出风口是否打开？
- ④室外机是否在运行？
- ⑤遥控器的电池是否熔断？
- ⑥风会出来吗？
- ⑦你是否经常清洗过滤器等？
- ⑧请拔出插座，关闭电源，放置1分钟左右，打开电源检查是否有效。
(如果您没有到达插座，请将断路器放下并留出时间约1分钟)
- ⑨请检查制造年份。

◆确认所有内容后请联系我们。

您可以修理空调的当天是星期一至星期六。周日和公众假期关闭。
在一天内调整很困难，所以请告诉我们两天或三天的可能日子。

◆在大多数情况下，这是空调主机或室外机的故障。

但是，由于居民没有清洁过滤器，垃圾堵塞可能是导致故障的原因。
在这种情况下，所有费用如空调清洁都将向居民收取费用。
居民承认后，我们会发出承包商订单。

(交通费约 3,000 日元~)

◆空调维修商会联系你，所以请讨论方便的日子。

即使您不知道电话号码，也请回答电话。

◆如果您在修理当天取消或者您不在家，我们将收取交通费。

请小心。

【霉（冷凝）】

如果窗户或墙壁出现结露，请用干布擦拭。

浴室、洗面、トイレの使用後は、定期的な換気を行ないましょう。

使用浴缸，洗脸盆和马桶后，让我们定期进行通风。



【排水口】

经常清洗厨房，浴室，洗衣机的地方，洗手间等排水阀（排水口）。

不要让诸如油，污垢，棉纸等异物流入排水口。

请在排水口上拉伸网或粘贴排水管的密封条。

请不要让头发和污垢流到排水口。

※当排水口堵塞并且不流动时，请在与管理公司联系之前尝试以下方法。

①将市售溶液倒入排水口以消除堵塞。

②使用橡胶杯（也称为吸盘等）。

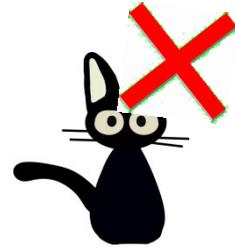
【宠物不允许】

这间公寓不允许宠物繁殖。

请注意，你不能在短时间内保留某人的宠物。

禁止在场所或邻近地区进行宠物繁殖。

如果违规，除了几十万日元的罚款外，
还需要很高的修复费用。



【租用费】



租金的支付日是每个月的 27 日 (周六, 周日, 节日的情况下的下一个营业日)。

请不要忘记付款。

对于直接付款, 请在前一天将钱存入您的帐户。

在转让的情况下, 请转移到番茄建设帐户。